

PATVIRTINTA
Marijampolės sav. Liudvinavo Kazio
Borutos gimnazijos direktoriaus
2024 m. lapkričio d. įsakymu Nr. V1-

PASTATŲ IR APLINKOS PRIŽIŪRĖTOJO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS Nr.34

I SKYRIUS PAREIGYBĖ

1. Pastatų ir aplinkos prižiūrėtojas yra kvalifikuotas darbuotojas.
2. Pareigybės lygis – C.
3. Pastatų ir aplinkos prižiūrėtojas pavaldus tiesiogiai direktoriaus pavaduotojui ūkiui.

II SKYRIUS SPECIALIEJI REIKALAVIMAI PASTATŲ IR APLINKOS PRIŽIŪRĖTOJO PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

- 4. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atitikti šiuos specialius reikalavimus:**
- 4.1. turėti ne žemesnį kaip vidurinį išsilavinimą ir (ar) įgytą profesinę kvalifikaciją;
 - 4.2. mokėti saugiai dirbti kilnojamaiais elektriniais įrankiais, prietaisais, mechanizmais, naudotis statybiniais įrengimais, įrankiais, skirtais pastatų ir statinių priežiūros darbininko darbams atlikti;
 - 4.3. išmanyti darbui naudojamos technikos ir kito inventoriaus priežiūros reikalavimus, jų naudojimo taisykles;
 - 4.4. būti pasitikrinęs sveikatą įstaigos nustatyta tvarka.

IV SKYRIUS PASTATŲ IR APLINKOS PRIŽIŪRĖTOJO FUNKCIJOS

- 5. Pastatų ir aplinkos prižiūrėtojas vykdo šias funkcijas:**
- 5.1. remontuoja vidaus ir lauko inventorių, keičia spynas, atlieka nesudėtingus statybos remonto darbus lauke ir viduje;
 - 5.2. taiso inventorių, reikalingą kitų Gimnazijos darbuotojų darbui, gamina nesudėtingus baldus, remontuoja Gimnazijos ugdytinių baldus;
 - 5.3. esant poreikiui, padeda Gimnazijos darbuotojams tvarkyti interjerą, perstatinėti baldus;
 - 5.4. pagal poreikį atlieka Gimnazijos patalpų einamojo remonto darbus;
 - 5.5. prižiūri vidaus santechninį ūkį, kanalizaciją, vandentiekio čiaupus, santechninius mazgus;
 - 5.6. atlieka senų, avarinės būklės medžių šalinimo darbus;
 - 5.7. palaiko pavyzdinę tvarką ir švarą, kruopščiai tvarko ir prižiūri Gimnazijos teritoriją;
 - 5.8. kasdien valo, šluoja takus, aikšteles, renka šiukšles;
 - 5.9. sugrėbia šiukšles, žolę, nukritusius medžių lapus, medžių ir krūmų šakas į krūvas ir pasirūpina, kad jos būtų pašalintos iš Gimnazijos teritorijos;

- 5.10. šaltuoju metų laiku valo sniegą, ledą, barsto smėliu šaligatvius, kad nebūtų slidu, nulaužo varveklis. Nuvalo sniegą nuo privažiavimo kelių ir takelių Gimnazijos teritorijoje. Dieną stebi teritorijos būklę, prireikus valo sniegą, nedelsdamas šalina ledą ir barsto smėliu;
- 5.11. prižiūri želdinius;
- 5.11.1. sodina, ravi, laisto gėlynus;
- 5.11.2. karmo medžius, krūmus;
- 5.12. praneša Gimnazijos direktoriaus pavaduotojui ūkiui, jei Gimnazijos teritorijoje yra senyvi medžiai, kurių masyvios šakos įlūžusios ar gali lūžti ir kristi ant žmonių ar transporto priemonių;
- 5.13. prižiūri latakus vandeniui nutekėti;
- 5.14. stebi, kad Gimnazijos teritorijoje nebūtų palikti atviri santechniniai šuliniai, angos ir kt.;
- 5.15. pažiūri lauko žaidimų įrenginius, sporto aikšteles, vidinį kiemą ir kt., apie pastebėtus trūkumus praneša direktoriaus pavaduotojui ūkiui;
- 5.16. iš ryto ir darbo dienos pabaigoje apžiūri lauko teritoriją, santechnikos ūkį, pastebėjęs praneša Gimnazijos direktoriui, jo pavaduotojui apie asmenis, mėginančius ar padariusius nusikaltimą Gimnazijos teritorijoje;
- 5.17. saugo ir prižiūri Gimnazijos lauko inventorių;
- 5.18. atlikdamas darbus kreipia dėmesį į tai, kad būtų laiku pašalinti Gimnazijos ugdytinių ir darbuotojų gyvybei ir saugai pavojų keliantys gedimai;
- 5.19. dėvi darbo aprangą, atitinkamas asmens apsaugos priemonės;
- 5.20. naudojasi tik tvarkingais elektriniais prietaisais, gerai žino jų eksploatavimo taisykles ir jų laikosi;
- 5.21. naudoja tik tvarkingus prietaisus, įrankius, įrengimus bei laiko juos tik tam skirtoje Gimnazijos ugdytiniais nepasiekiamoje vietoje;
- 5.22. rūpinasi statinių ir patalpų tvarkingumu bei atitikimu gaisrinės saugos reikalavimams;
- 5.23. praneša Gimnazijos direktoriui ir (arba) jo pavaduotojui apie pastebėtus darbų saugos, gaisrinės saugos taisyklių pažeidimus;
- 5.24. nustatyta tvarka profilaktiškai tikrinasi sveikatą;
- 5.25. laikosi bendrosios bei Gimnazijai keliamų etikos normų ir Gimnazijos vidaus tvarką nustatančių dokumentų reikalavimų;
- 5.26. vykdo kitus Gimnazijos direktoriaus ir (arba) direktoriaus pavaduotojo pavedimus, susijusius su pastatų ir aplinkos prižiūrėtojo pareigomis, neviršydamas darbo sutartyje nustatyto darbo laiko.

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____

Susipažinau ir sutinku

(vardas, pavardė, parašas)

Data_____